



Comune di Castiglione Cosentino

PROVINCIA DI COSENZA

Piazza Vittorio Veneto, 16 – CAP 87040 - Tel 0984.442007/442775 – Fax 0984.442185

www.comune.castiglioneconsentino.cs.it - castiglioneconsentino@postecert.it - castiglioneconsentino@libero.it

ORIGINALE COPIA

Deliberazione della GIUNTA COMUNALE

n. 20 del 26-02-2019

OGGETTO: **Aggiornamento Diritti di Segreteria Urbanistici.-**

L'Anno **DUEMILADICIANNOVE** addì **VENTISEI** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **18,15** appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

LIO Dora	Sindaco	Presente
PRINCIPE Fernando	Vice Sindaco	Assente
ALBERTO Francesco Maria	Assessore Esterno	Presente

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Capo D.ssa Daniela Mungo.

Assume la Presidenza il Sindaco che, riconosciuto il numero legale degli intervenuti invita i presenti a discutere e deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

RELAZIONA Il Sindaco dando lettura della proposta di deliberazione del Resp. U.T.C./Terr.-Urb. Ambiente Prot. 1757/22-02-2019 che qui si intende integralmente riportata.

Vista la deliberazione di G.C. n° 166/15-12-2011 ad oggetto: "Diritti di Segreteria Urbanistici – L. 311/2004 – Rideterminazione Anno 2011", esecutiva.

Vista la deliberazione di G.C. n° 95/28-10-2015 ad oggetto: "Aggiornamento Diritti di Segreteria Urbanistici (D.P.R. 380/2001 e ss.mm.), esecutiva;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 23.11.2017 ad oggetto: "Approvazione definitiva del P.S.A. (Piano Strutturale Associato) dei Comuni di San Pietro In Guarano, Castiglione Cosentino, Lappano e Rovito, completo di studio geologico, studio agronomico, studio specifico sui centri storici, rapporto ambientale e REU (Regolamento Edilizio Urbanistico), ai sensi del comma 10 art. 27 della L.R. 19/2002 e s.m.i. – Deliberazione di G.C. n° 95/16-11-2017", esecutiva.

Ritenuto dover procedere all'aggiornamento dei diritti di segreteria urbanistici a seguito approvazione del P.S.A. (Piano Strutturale Associato) vigente dal 09-01-2018 e aggiornamento del geoportale comunale che consente il rilascio dei certificati urbanistici;

Ritenuto, per le motivazioni sopra dette, dover procedere all'aggiornamento dei Diritti di Segreteria Urbanistici ad oggi vigenti con i nuovi importi di cui all'allegato "A" come sotto riportato;

Visto il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267/2000 e ss.mm.;

Viste le disposizioni vigenti in materia;

Visti gli atti d'Ufficio;

Vista la deliberazione di G.C. n° 1/08-01-2019 ad oggetto: "Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2019/2021 - Anno 2019 . Assegnazione Provvisoria Risorse PEG 2019 ai Responsabili dei Settori – Obiettivi", esecutiva;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante anche la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del Responsabile Settore Tecnico/Urbanistico ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, nonché il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Settore Economico/Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 ss.mm.

Vista la L. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019);
CON voti unanimi e favorevoli resi nelle forme di legge,

DELIBERA

- La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.
- Di **PRENDERE ATTO** e approvare la proposta di deliberazione del Responsabile U.T.C./Territorio-Urb. meglio indicata in premessa e in atti allegata;
- Di **AGGIORNARE** i Diritti di Segreteria Urbanistici (D.P.R. 380/2001 e ss.mm.) a seguito approvazione del P.S.A. (Piano Strutturale Associato) vigente dal 09-01-2018 e aggiornamento del geoportale comunale che consente il rilascio dei certificati urbanistici, per come indicato nell'allegato "A", in atti d'Ufficio e qui di seguito riportato:

ALLEGATO "A"

OGGETTO: Diritti di Segreteria Urbanistici.-

a) Certificati di destinazione urbanistica	€ 70,00
b) Segnalazione certificata d'inizio attività (SCIA)	€ 130,00
c) Segnalazione Certificata di Agibilità	€ 100,00
d) Comunicazione d'inizio lavori asseverata (CILA)	€ 80,00
e) Super DIA	€ 150,00
f) Proposta Piani di Recupero dai privati	€ 100,00
g) Piani Attuativi Unitari	€ 1.000,00
h) Certificati in materia urbanistica e territorio	
Con sopralluogo tecnico	€ 100,00
Senza sopralluogo	€ 50,00
i) Esame Pratiche Edilizie	
costruzioni fino mc. 500	€ 50,00
costruzioni da mc. 500 a mc. 1.000	€ 100,00
costruzioni da mc. 1.000 a mc. 1.500	€ 150,00
costruzioni oltre mc. 1.500	€ 200,00
PAU	€ 300,00
l) Rilascio Permessi di Costruire	
costruzioni fino mc. 500	€ 150,00
costruzioni da mc. 500 a mc. 1.000	€ 300,00
costruzioni da mc. 1.000 a mc. 1.500	€ 500,00
costruzioni oltre mc. 1.500	€ 1.000,00
m) Autorizzazione PAU	€ 1.000,00
n) Deposito Tipo di Frazionamento	€ 30,00

- Di **DARE ATTO** che il pagamento delle somme dovute avverrà mediante versamento sul conto corrente postale n. 12859872 intestato al Comune di Castiglione Cosentino con la seguente causale: "Diritti di Segreteria Urbanistici".
- Di **TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile U.T.C./Territorio-Urb., quale R.U.P. e al Responsabile Settore Economico/Finanziario per i provvedimenti di competenza.
- Di **PUBBLICARE** copia del presente atto sul sito Web Comunale – Amministrazione Trasparente;
- Di **DARE COMUNICAZIONE** del presente atto ai Capigruppo Consiliari e Prefettura;
- Di **RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo.-

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.ssa Daniela Mungo

IL SINDACO
F.to D.ssa Dora Lio

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta ai sensi del D.Lgs n. 267/00, che la presente:

- E' STATA AFFISSA all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi a partire dal 07-03-2019 prot. N°2162 Reg. Pub. N° 68
- E' stata comunicata ai Capigruppo Consiliari e Prefettura con nota prot. N. 2162 del 07-03-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.ssa Daniela Mungo

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- X perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.ssa Daniela Mungo